



Comune di Guardistallo

Provincia Di Pisa

via Palestro 24 - 56040 Guardistallo (Pi) - Partita IVA 00172350506
☎ 0586 651520 ☎ 0586 651533 e-mail: comune.guardistallo@postacert.toscana.pi.it

- essere titolare di un regolare contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, riferito all'alloggio in cui si ha la residenza
- **dimensione alloggio in mq.** _____ (calcolati sulla base della normativa per la tassa sui rifiuti TARI)
 - **Procedura di sfratto avviata:** (p **Si**) ; (p **No**)
 - **Situazione di morosità** presente all'atto della presentazione della domanda: (p **Si**) ; (p **No**)
 - **Tipo di contratto:** (p **4+4**) ; (p **3+2**) ; (p **ante L.431/98**) ; (p **per studente**) ; (p **per Altri**)
 - **proprietario/locatore dell'alloggio:** Sig./Sig.ra/Ente _____
residente/sede a _____ via _____ n. _____
- di non essere titolare di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km. dal comune in cui è presentata la domanda. La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI (Automobile Club d'Italia); l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 della L.R. 2/2019;
- di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente. Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (Imposta Valore Immobili all'Estero);
- N.B.** le disposizioni di cui alle lettere d) ed e) non si applicano quando il nucleo richiedente è proprietario di un solo immobile ad uso abitativo e ricorrono le seguenti fattispecie:
- coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario ;
 - titolarità di pro-quota di diritti reali dei quali sia documentata la non disponibilità;
 - alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente;
 - alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c.;
- di non superare il limite di € 40.000,00 di patrimonio complessivo. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare, fermo restando il rispetto dei limiti sopra citati di ciascuna componente;
- di essere in possesso di certificazione ISE/ISEE (*numero protocollo assegnato dall'INPS*) _____, in corso di validità (*data scadenza 31/12/2022*), con valore



Comune di Guardistallo

Provincia Di Pisa

via Palestro 24 - 56040 Guardistallo (Pi) - Partita IVA 00172350506
☎ 0586 651520 ☎ 0586 651533 e-mail: comune.guardistallo@postacert.toscana.pi.it

ISE pari a € _____ e valore ISEE pari a € _____, rientranti entro i valori di seguito indicati:

- Fascia A:** valore ISE del nucleo familiare non superiore all'importo di € 13.619,58 (corrispondente a due pensioni minime INPS per l'anno 2021), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, risulti non inferiore al 14%;
- Fascia B:** valore ISE del nucleo familiare compreso tra l'importo di € 13.619,58 e l'importo di € 29.545,98, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, risulti non inferiore al 24% e valore ISEE non superiore al limite stabilito dalla Regione Toscana per l'accesso agli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (€ 16.500,00);
- Fascia B:** valore I.S.E. compreso tra l'importo di € 13.619,58 e l'importo di € € 29.545,98, incidenza del canone sul valore I.S.E. non inferiore al 24%. Valore I.S.E.E. compreso tra l'importo di € 16.500,00 e € 35.000,00 e riduzione del reddito per effetto del Covid superiore al 25%;

- che i componenti del proprio nucleo familiare alla data di presentazione della domanda, come risulta dallo stato di famiglia anagrafico, sono i seguenti:

N.	COGNOME E NOME	RELAZIONE DI PARENTELA	STATO CIVILE	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA	SOGGETTI DISABILI (SÌ / NO)
1		Richiedente				
2						
3						
4						
5						



Comune di Guardistallo

Provincia Di Pisa

via Palestro 24 - 56040 Guardistallo (Pi) - Partita IVA 00172350506
☎ 0586 651520 📠 0586 651533 e-mail: comune.guardistallo@postacert.toscana.pi.it

6						
---	--	--	--	--	--	--

- che nessuno degli altri componenti il proprio nucleo familiare ha presentato analoga domanda;
- di non aver riportato condanne con sentenza definitiva per reati di associazione di tipo mafioso, riciclaggio ed impiego di denaro, beni o altra utilità di provenienza illecita di cui agli articoli 416 bis, 648 bis e 648 ter del codice penale;
- di non essere con il proprio nucleo familiare assegnatario di alloggio ERP;
- di non usufruire di benefici pubblici da qualunque Ente erogati nell'anno 2022 e in qualsiasi forma a titolo di sostegno abitativi;
- DI aver ricevuto nel 2022 contributi a sostegno della locazione a titolo di:
- I Morosità Incolpevole (Delibera Regionale n. 443/2018)
- Emergenza Abitativa (D.C.C. n. 34/2013)
- Emergenza Abitativa dal Servizio Professionale di Assistenza Sociale
- Reddito di Cittadinanza / Pensione (Decreto Legge n.4 del 28 gennaio 2019)

Il sottoscritto dichiara di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo bando di concorso e s'impegna a produrre tutta la documentazione che il Comune di Guardistallo riterrà necessario acquisire nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti.

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza di quanto indicato nel DPR 445/2000 all'articolo 71 in materia di controlli. Il Comune di Guardistallo, in collaborazione con la Guardia di Finanza e i competenti Uffici della Pubblica Amministrazione, potrà procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive ed autocertificazioni presentate. La dichiarazione mendace è punita ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 DPR 445/2000). Nel caso di dichiarazioni non veritiere, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca del beneficio eventualmente concesso e al recupero della somma erogata, come previsto dall'art. 75 del DPR n. 445 del 28.12.2000.

Il sottoscritto allega i seguenti documenti previsti dall'art. 11 del bando di concorso per l'erogazione dei contributi ad integrazione del canone di locazione di cui all'art. 11 della L. 431/1998 – anno 2022:

- Copia documento di identità in corso di validità;
- Copia Codice Fiscale
- Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- Copia attestato di versamento dell'imposta di registro per contratti di locazione oppure attestazione dell'adesione al regime della cosiddetta "cedolare secca" introdotta dal D.lgs. 23/2011;



Comune di Guardistallo

Provincia Di Pisa

via Palestro 24 - 56040 Guardistallo (Pi) - Partita IVA 00172350506
☎ 0586 651520 📠 0586 651533 e-mail: comune.guardistallo@postacert.toscana.pi.it

- Autocertificazione circa la fonte di sostentamento e/o certificazione a firma dell'Assistente Sociale per i soggetti che dichiarano "I.S.E. zero
- Copie delle ricevute, o documento equipollente, che attestano l'avvenuto pagamento del canone di locazione delle mensilità relative all'anno 2022.
- Il sottoscritto si impegna a comunicare qualunque variazione intervenuta in ordine ai requisiti posseduti prima della liquidazione del contributo:

INDIRIZZO, DIVERSO DALLA RESIDENZA, AL QUALE INVIARE EVENTUALI COMUNICAZIONI:

Cognome e Nome: - Località:
Via/Piazza/Località..... n. - Cap.
Numero telefono: mail:

MODALITA' DI RISCOSSIONE DEL CONTRIBUTO:

- Accredito sul conto corrente bancario/postale:

intestato a:

presso:

codice IBAN:

- Pagamento da riscuotersi presso la Tesoreria Comunale c/o Cassa di Risparmio di Volterra - Filiale di Guardistallo

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali dei soggetti interessati saranno trattati con criteri atti a garantire la loro riservatezza e sicurezza ai sensi della vigente normativa - Reg. UE 679/2016; la relativa informativa è disponibile sul sito istituzionale dell'ente all'indirizzo:

<http://www.comune.guardistallo.pi.it/gdpr.html>

Il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Carmela Maiolino.

La domanda non debitamente compilata e sottoscritta o la mancanza di un solo allegato richiesto determinerà l'esclusione dalla graduatoria.

Guardistallo, li _____

In fede (firma del dichiarante)



Comune di Guardistallo

Provincia Di Pisa

via Palestro 24 - 56040 Guardistallo (Pi) - Partita IVA 00172350506
☎ 0586 651520 📠 0586 651533 e-mail: comune.guardistallo@postacert.toscana.pi.it

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (GDPR - Regolamento UE 2016/679)

L'Amministrazione Comunale, ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR - Regolamento UE 2016/679, informa che i dati personali conferiti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e per i fini istituzionali propri della Pubblica Amministrazione.

Data

Firma del dichiarante